

# E/F Rentegården

Driftsbudget for perioden 2015 og 2016



Indtægter:	Enhed	Omkostninger	Budget 2015	Budget 2016
Fællesbidrag	3.350 m2	219,77 kr./m2	736.230 kr.	602.230 kr.
Trappevaskerordning	5/35 stk	150,00 kr./stk	72.000 kr.	72.000 kr.
Arbejdsweekend	5/35 stk	150,00 kr./stk	38.700 kr.	38.700 kr.
Øvrige indtægter			0 kr.	0 kr.
Indtægter i alt ...	3.350 m2		846.930 kr.	712.930 kr.
<b>Udgifter:</b>			<b>Budget 2015</b>	<b>Budget 2016</b>
<b>Afgifter i alt...</b>			218.800 kr.	222.676 kr.
- Renovation mm.		26,79 kr./m2	89.760 kr.	91.555 kr.
- Elektricitet		7,46 kr./m2	25.000 kr.	25.000 kr.
- Vandafgift		31,06 kr./m2	104.040 kr.	106.121 kr.
<b>Forsikring, kontingenter &amp; abonnemeter i alt ...</b>			126.000 kr.	127.980 kr.
- Forsikringer		29,55 kr./m2	99.000 kr.	100.980 kr.
- Abn. Falck		5,07 kr./m2	17.000 kr.	17.000 kr.
- Abn. Varmeanlæg		2,99 kr./m2	10.000 kr.	10.000 kr.
<b>Renhold og vedligehold i alt ...</b>			245.000 kr.	265.000 kr.
- Løn, Vicevært mm.		23,88 kr./m2	80.000 kr.	80.000 kr.
- Snebekæmpelse		2,99 kr./m2	10.000 kr.	30.000 kr.
- Øvrig renholdelse		2,99 kr./m2	10.000 kr.	10.000 kr.
- Abn. Graffiti		1,49 kr./m2	5.000 kr.	5.000 kr.
- Vedligeholdelse		41,79 kr./m2	140.000 kr.	140.000 kr.
<b>Foreningsomkostninger i alt ...</b>			102.000 kr.	103.350 kr.
- Administration		13,43 kr./m2	45.000 kr.	46.350 kr.
- Revision		4,48 kr./m2	15.000 kr.	15.000 kr.
- Rådgivning		1,49 kr./m2	5.000 kr.	5.000 kr.
- Godtgørelse bestyrelsen		4,18 kr./m2	14.000 kr.	14.000 kr.
- Porto og kontorhold		1,49 kr./m2	5.000 kr.	5.000 kr.
- Varmeregnskab, kontrolmanual		0,00 kr./m2	0 kr.	0 kr.
- Møder og generalforsamling		2,99 kr./m2	10.000 kr.	10.000 kr.
- Gebyrer		0,90 kr./m2	3.000 kr.	3.000 kr.
- Øvrige omkostninger		1,49 kr./m2	5.000 kr.	5.000 kr.
<b>Finansielle poster i alt ...</b>			0 kr.	0 kr.
- Finansielle indtægter		0,00 kr./m2	0 kr.	0 kr.
Udgifter i alt ...		206,51 kr./m2	691.800 kr.	719.006 kr.
Årets resultat ...			155.130 kr.	-6.077 kr.
Nedsættelse af fællesbidrag/årligt		40 kr./m2	134.000 kr.	kr.
Overskud ....			21.130 kr.	kr.

## Forudsætninger:

- Udgifterne til kontrolmanual og varmeregnskabshonorar overgår til selve varmeregnskabet -
- Fællesbidrag nedsættes - ejendomsskat er overgået til andelsboligforeningen