

## Referat – bestyrelsesmøde

Tirsdag d. 4. april 2017 kl. 19.00 i fællesrummet

Til stede: Inge Hansen, Sanne Hvass Nielsen, Jacob Klit-Hansen (ref.), Karianne Dahlen, Tobias Landwehrjohann og Elodie Masson

Afbud: ingen

Dagsorden og referat:

1. Opfølgning på seneste møde
  - a. VOPA har fortsat ikke meldt tilbage om, hvornår der kan afholdes budgetmøde og GF. Det er bestyrelsens vurdering, at det bliver svært at nå d. 19. april – og fristen 1. maj jf. vedtægterne bliver muligvis også vanskelig at overholde. Inge kontakter VOPA igen. Jacob er i dialog med foreningens revisor fra Beierholm omkring regnskabsaflæggelsen.
  - b. Trappevask og ejendomsservice – Inge afventer tal fra Jacob.
  - c. Henvendelse fra andelshaver vedr. salg – bestyrelsen har svaret den andelshaver, der afbrød seneste møde.
  - d. Vandregnskab – vi afventer fortsat årsafregningen.
2. Vurderingsrapporter og godkendelse af el- og vvs-tjek ifbm. salg
  - a. Jacob erklærede sig inhabil i forhold til behandling af forhold vedr. overdragelsen af Provstevej 24. 1. th. og deltog ikke i behandlingen heraf.
  - b. Bestyrelsen beder VOPA om at gå ind i sagen om det konkrete salg og svare sælgers repræsentant.
  - c. Bestyrelsen er dybt bekymrede for vurderingen af den konkrete lejlighed – og har bedt valueren om at svare på en række punkter vedr. forhold, der bl.a. vurderes at være i strid med bygningsreglementet eller ikke udført af autoriserede håndværkere. Inge rykker valueren for svar på de stillede spørgsmål og bekymringer.
  - d. Bestyrelsen iværksætter skift af valuar til fremtidige vurderinger ifbm. salg.
3. Evt.
  - a. Intet at bemærke

Mødet sluttede kl. 21.00 – dirigenten takkede for god ro og orden.