

Referat af Ordinær generalforsamling i EF Rentegården tirsdag den 18. maj 2017 kl. 19.00 i fællesrummet, Rentemestervej 44 kld., 2400 København NV.

Dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Bestyrelsens aflæggelse af årsberetning
3. Fremlæggelse af det reviderede regnskab, herunder beslutning om anvendelse af evt. overskud eller dækning af evt. underskud
4. Indkomne forslag
5. Forelæggelse og godkendelse af endeligt budget for indeværende regnskabsår, samt foreløbig budget for følgende regnskabsår
6. Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter
7. Valg af eventuel administrator
8. Valg af revisor
9. Eventuelt

Referat:

1. Inge bød velkommen til generalforsamling – og bød velkommen til Nicki fra VOPA Administration. Inge foreslog Nicki som dirigent og Jacob som referent. Det blev enstemmigt vedtaget. Nicki konstaterede, at generalforsamlingen var lovligt indkaldt og således beslutningsdygtig. Der var to ejere samt fire repræsentanter fra andelsforeningens bestyrelse til stede.
2. Der var ingen spørgsmål til beretningen – og den blev taget til efterretning.
3. Regnskabet forelå kun i udkast grundet mgl. svar fra administrator til revisor – der bliver indkaldt en ekstraordinær generalforsamling.
4. Budgettet forelå slet ikke grundet udfordringer med regnskab og mgl. input fra administrator – der bliver indkaldt en ekstraordinær generalforsamling.
5. Indkomne forslag
 - a. Renovering af kælder – enstemmigt vedtaget
 - b. Renovering af vinduer – enstemmigt vedtaget
 - c. Det blev besluttet at nedsætte et altanudvalg, der undersøger muligheden for altaner på ejendommen – og udvalget udarbejder oplæg/forslag til bestyrelsen.
 - d. Det blev besluttet at flytte legetøjskassen.
6. Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleant
 - a. Karianne var på valg og blev genvalgt for en 2-årig periode som bestyrelsesmedlem
 - b. Mads stillede op som suppleant og blev valgt for en 1-årig periode

Bestyrelsen består herefter af formand Inge Hansen og bestyrelsesmedlemmerne Jacob Klit-Hansen, Sanne Hvass Nielsen, Tobias Landwehrjohann og Karianne Dahlen samt suppleanterne Mia Bergsbo og Mads Ohm Larsen
7. Bestyrelsen bad om mandat til at undersøge mulighederne for at skifte til en anden administrator grundet en række udfordringer. Dette blev enstemmigt vedtaget.

København d. 18. maj 2017

8. Bestyrelsen foreslog at fortsætte med Beierholm – og tilkendegav, at man er meget glade for samarbejdet. Beierholm blev enstemmigt genvalgt.
9. Evt.
 - a. Intet at bemærke

Generalforsamlingen sluttede kl. 19.25 – dirigenten takkede for god ro og orden.

Underskrifter:


Nicki Frøiland, dirigent


Jacob Klit-Hansen, referent