

Referat – bestyrelsesmøde d. 5. februar 2019 i fællesrummet.

Til stede: Inge, Karianne, Sanne, Jacob, Maria, Carsten, Cecilie

Afbud: Jessica, Gunilla

Dagsorden og referat:

Dagsorden

1. Opfølgning fra sidste bestyrelsesmøde

a. Dørtelefoner: Der er kommet det rigtige tilbud. Det vil blive lagt frem til afstemning på generalforsamlingen.

b. Referat fra Tellefsen: Det er kommet og vil blive lagt på hjemmesiden hurtigst muligt.

c. Arbejdsweekend: Det vil blive præciseret i husordenen hvilke retningslinjer der er for aktiv deltagelse i arbejdsweekenden.

Ved aktiv deltagelse menes der: 4 timers aktiv deltagelse x 2 dage. Det er 1 mand 2 gange eller 2 mand 1 gang.

d. Tilbud fra andet forsikringselskab. Der er skiftet forsikringselskab til Alm. Brand forsikring, da Jacob har hentet et rigtig godt tilbud fra dette selskab. Det giver foreningen en besparelse på 45.000 kr.

2. Den eksterne venteliste:

Der bliver lavet en ny ekstern liste ud fra alle de mails bestyrelsen har modtaget. Der bliver sendt opkrævning ud til alle dem som er på den nye liste.

Da Jacob har oplysninger til den konto hvorpå der er bogført indbetalinger, vil han undersøge kontonummer og sende det rigtige til Maria. Foreningen kommer selv til at stå for listen og ikke Tellefsen.

3. Techem:

Vi afventer svar på hvornår der bliver sat nye målere op fra Techem.

4. Gennemgang af e-mails:

a. En tidligere andelshaver har rettet henvendelse til bestyrelsen omkring et udstående beløb i forbindelse med salg af lejlighed (et beløb VOPA har tilbageholdt). Bestyrelsen har valgt at udbetale beløbet til forhenværende andelshaver.

I forhold til behandlingen af punktet omkring udbetaling af penge til tidligere andelshaver erklærede Jacob sig inhabil.

5. Evt.

At have en velvedligeholdt bygning er et vigtigst mål for bestyrelsen og en målrettet indsats, der har kørt i hvert fald de sidste 10-15 år på ejendommen. I den forbindelse skal der indhentes nyt tilbud på reovering af gavlen i forhold til vedligeholdelsesplanen.

Derudover vil Vedligeholdelsesplanen blive gennemgået på næste bestyrelsesmøde for at se på hvilke opgaver der skal prioriteres den kommende periode.

Næste bestyrelsesmøde vil blive afholdt tirsdag d. 5. marts kl. 19:00

Referent: Maria