

## Bestyrelsesmøde d. 2. oktober 2019 kl. 18:00 i fællesrummet

Til stede: Maria, Katrine, Emil, Carsten og Thomas

Afbud: Gunilla og Lea

### Dagsorden

1. **Opfølgning på sidste bestyrelsesmøde**
2. **Orienteringspunkter (orientering vedrørende tidligere beslutninger, hændelser, korrespondance mv.)**
3. **Beslutningspunkter (indkomne forslag optaget på dagsordenen, hvortil der kan træffes beslutning)**
4. **Gennemgang af foreningens mail**
5. **Næste møde**
6. **Evt.**

### **Ad. 1. Opfølgning på sidste bestyrelsesmøde**

#### Afsyring/rensning af varmtvandsbeholder

VVS'eren har foretaget afsyring af varmeveksleren.

#### Kloak

Bestyrelsen har afholdt møde med Jørgen Lyngholm, som har afgivet tilbud på tv-inspektion mv. Bestyrelsen har oplyst Lyngholm, at vi ikke er bekendt med hvornår kloakkerne sidst er blevet eftersat, og at vi ikke er bekendte med kloakkernes tilstand.

Set i lyset af at kloakkerne har været løbet over den seneste tid og fugtpletterner i kælderen/fælleslokalet anbefaler Lyngholm, at ejendommen får foretaget en tv-inspektion hurtigst muligt.

Det kommer på som punkt til ekstraordinær generalforsamling.

#### Porten til gården

Smeden har været forbi og tage mål. Vi modtager inden længe tilbud på ny port i jern.

#### Arbejdsweekend

Vi vil gerne sige stor tak for det fine fremmøde og en i øvrigt hyggelig og produktiv arbejdsweekend.

### **Ad. 2. Orienteringspunkter**

#### Installation af vandmålere

Bestyrelsen har modtaget tilbud fra Techem.

Installation af vandmålere vil indgå som informationspunkt til næstkommende generalforsamling.

### **Ad. 3. Beslutningspunkter**

#### Ekstraordinær generalforsamling

Det var desværre ikke muligt at få stablet en ekstraordinær generalforsamling på benene på den foreslåede dato i september. Bestyrelsen har fastsat en ny dato, som er den 23. oktober 2019.

Der er en del punkter på programmet, som blandt andet vedrører udgifter vedligehold/renovering og generalforsamlingens godkendelse heraf.

Derfor bliver der indkaldt til generalforsamling for både E/F og A/B.

Vi håber på stort fremmøde.

### **Ad. 4. Gennemgang af foreningens mail**

Bestyrelsen bevarede på henvendelse vedr. kondens i et vindue samt henvendelse vedr. varmt vand i baderummet.

### **Ad. 5. Næste møde**

7. november 2019, kl. 18.00.

### **Ad. 6. Evt.**

-

Mødet sluttede kl. 20:00