

Bestyrelsesmøde d. 2. juni 2020 kl. 18:00 (i fællesrummet)

Til stede: Gunilla, Katrine, Carsten, Valentin og Thomas
Afbud: Maria, Emil

Dagsorden

- 1. Opfølgning på sidste bestyrelsesmøde**
- 2. Orienteringspunkter (orientering vedrørende tidligere beslutninger, hændelser, korrespondance mv.)**
- 3. Beslutningspunkter (indkomne forslag optaget på dagsordenen, hvortil der kan træffes beslutning)**
- 4. Gennemgang af foreningens mail**
- 5. Næste møde**
- 6. Evt.**

Ad. 1. Opfølgning på sidste bestyrelsesmøde

Generalforsamling

Der er blevet indkaldt til generalforsamlingen mandag den 15. juni 2020.
Som nævnt i indkaldelsen opfordres der til, at der max. møder én pr. andel eller at man benytter muligheden for at aflevere en fuldmagt.

Husk overtøj – det kan måske blive nødvendigt at afholde generalforsamlingen i gården.

Bestyrelsen vil som altid opfordre folk til at stille op enten som medlem eller som suppleant. Vi ønsker at bevare det gode udgangspunkt vi har i foreningen og gerne mere til, men det kræver en indsats fra os alle.

Ad. 2. Orienteringspunkter

Byggeri på nabogrunden

Grundet de mange rystelser som nedrivningsarbejdet har medført, har bestyrelsen været i kontakt med det firma, som står for nedrivningen op nabogrunden. Firmaet har installeret vibrationsmålere på bygningens gardside. Hvis disse giver udslag ved nedrivningsarbejdet vil firmaet indstille arbejdet. Bestyrelsen er desuden i dialog med bygherre vedr. revner på facaden. Vi kan kun forestille os, at disse bliver være som nedrivningsarbejdet skrider frem. Herudover vil der formentlig skulle opføres en ejendom på grunden og til dette vil der formentlig skulle udføres piloteringsarbejde, hvilket også kan få konsekvenser for vores bygning.

Prøvegravninger i gården

Lyngholm vil i næste uge foretage prøvegravning to steder i gården. Det drejer sig om området ved opgangen til Rentemestervej 46 og ved endevæggen hvor ladcyklerne parkeres. Prøvegravningerne foretages blandt andet for at se, om bygningens fundament har taget skade som følge af de ødelagte kloakledning og for at fastslå et evt behov for nyt dræn, som nævnt i forrige bestyrelsesmødereferat.

Hullerne vil være ca. 1 m x 1,5 m. Lyngholm vil overvåge hullerne nogle uger, og vil sørge for, at de dækkes behørigt til i mellemtiden.

De beboere, som plejer at parkere deres ladcykler op ad væggen bedes holde området frit, så Lyngholm kan arbejde.

Arbejdsweekend

Bestyrelsen minder om, at der er arbejdsweekend d. 6. og 7. juni 2020 kl. 10.00. Til arbejdsweekenderne skal en person fra hver husstand som minimum deltage enten lørdag eller søndag. Vi håber på at se så mange af jer som muligt, og at weekenden bliver lige så hyggelig som sidst.

Bestyrelsen har udarbejdet følgende liste til arbejdsweekenden:

- Fjerne ukrudt og feje både foran og bagved samt trappenedgange
- Feje skure
- Feje kælder og fjerne ting fra gangene
- Rense tagrender på skure
- Rengøre døre ud til gade og gård
- Lave bålplads - fliser og bålfad
- Evt. lægge fliser foran sandkasse
- Feje og rengøre fælleslokale
- Rydde op i bestyrelsesrum
- Male over graffiti

Vi ser frem til et par hyggelige dage. Vi mødes begge dage kl. 10 i gården.

Graffiti

Bestyrelsen har forsøgt at kontakte vores maler, men uden held. Vi går på jagt efter ny maler, som kan fjerne graffiti.

Ad. 3. Beslutningspunkter

Ny mail til henvendelser vedr. ventelisten

Grundet et stort antal henvendelser vedr. spørgsmål til ventelisten, har bestyrelsen besluttet at oprette en separat mailadresse til venteliste-henvendelser.

Fremadrettet vil folk skulle skrive til <http://ventelisterentegaarden@gmail.com>.
Henvendelser sendt til bestyrelsens e-mail vil ikke blive besvaret.

Ad. 4. Gennemgang af foreningens mail

Bestyrelsen gennemgik foreningens mails.

Ad. 5. Næste møde

1. juli 2020 kl. 18.00.

Ad. 6. Evt.

-

Mødet sluttede kl. 19:30.