

Bestyrelsesmøde 4. november 2020 kl. 18.00 (i fællesrummet)

Til stede: Maria, Carsten, Valentin, Thomas Stig M., Katrine, Thomas M., Steffen, Rebecca.
Ikke til stede: Søren, Mathias.

Dagsorden for mødet:

- 1. Opfølgning fra sidste møde**
- 2. Afholdelse af ekstraordinær generalforsamling (EOGF) under eksisterende forsamlingsforbud grundet COVID19**
- 3. Besvarelse af indkomne mails**
- 4. Eventuelt**
- 5. Næste møde**

De enkelte dagsordenspunkter er udfoldet nedenfor.

1. Opfølgning fra sidste møde

Vedr. julearrangement i gården

Bestyrelsen har tidligere annonceret, at der vil blive afholdt et julearrangement i november/december måned. Grundet det eksisterende forsamlingsforbud på 10 personer som følge af COVID19-situationen bliver dette arrangement desværre aflyst.

Vedr. byggeri på nabogrunden

Nedrivningsarbejdet på nabogrunden, der blev påbegyndt før sommerferien og som skabte store rystelser i ejendommen har resulteret i en række skader på ejendommen, jf. tidligere referater.

Bestyrelsen har forsøgt sig løbende med dialog med bygherre både omkring sikring af ejendommen under nedrivningsarbejdet og sikring af ejendommen i den videre proces, hvor der skal bygges på grunden. Dette har imidlertid ikke båret frugt, da bygherre helt generelt ikke vedkender sig ansvaret hverken for de eksisterende skader - eller behovet for at sikre ejendommen i den videre proces. Med henblik på at sikre ejendommen fremadrettet på bedste vis inden bygherre går i gang med at opføre ejendom, vil bestyrelsen derfor aktivere en advokat med speciale i byggesager.

2. Afholdelse af ekstraordinær generalforsamling (EOGF) under eksisterende forsamlingsforbud grundet COVID19

Som adviseret i forrige referat har bestyrelsen ønsket at indkalde foreningen til en ekstraordinær generalforsamling i november måned bl.a. vedr. renoveringer af bygningen, jf. forrige referat.

Siden da har myndighederne indført et forsamlingsforbud på maks. 10 personer så det vil derfor ikke være muligt at afholde en ekstraordinær generalforsamling i 2020.

Den ekstraordinære generalforsamling er på den baggrund indtil videre udskudt, indtil det er muligt at samles igen. Bestyrelsen har fortsat fokus på, at der skal udføres renoveringer, herunder udskiftning af døre og vinduer.

3. Besvarelse af indkomne mails

Bestyrelsen besvarede indkomne mails.

4. Eventuelt

Der var intet til eventuelt.

5. Næste møde

Næste møde er fastsat til onsdag d. 2. december kl. 18.00.