

Bestyrelsesmøde 2. december 2020 kl. 18.00 (i fællesrummet)

Til stede: Maria, Carsten, Valentin, Thomas Stig M., Katrine, Thomas M., Steffen, Rebecca, Mathias.

Ikke til stede: Søren.

Dagsorden for mødet:

- 1. Renovering af ejendommens kloaksystem**
- 2. Vedligeholdelsesplan og energimærke**
- 3. Besvarelse af indkomne mails**
- 4. Eventuelt**
- 5. Næste møde**

De enkelte dagsordenspunkter er udfoldet nedenfor.

Ad 1) Renovering af ejendommens kloaksystem

Foreningen har graverende udfordringer med ejendommens kloaksystem, jf. tidligere referater fra bestyrelsesmøder samt beboermøde herom.

Bestyrelsen har fået Silberg rådgivende ingeniører til at udarbejde projektforslag og detaljeret tilbudsmateriale hvorefter der vil blive indhentet konkrete tilbud på opgaven.

Renovering af kloaksystemet vil blive fremsat på generalforsamling når dette er muligt. Foreningen vil blive orienteret om det konkrete tidspunkt mv. i det nye år.

Ad 2) Vedligeholdelsesplan og energimærke

Bestyrelsen har netop accepteret et tilbud fra Bang og Beenfeldt rådgivende ingeniører om at udarbejde en vedligeholdelsesplan for ejendommen samt lave nyt energimærke på bygningen, da denne snart udløber.

Formålet er i første omgang at få et overblik over de mest presserende udfordringer på ejendommen samt økonomien heri mhp. forberedninger af ejendommen på sigt, jf. tidligere referater.

Bestyrelsen regner med, at der skal iværksættes flere renoveringer/forbedringer i løbet af 2021.

Ad 3) Besvarelse af indkomne mails

Bestyrelsen besvarede indkomne mails.

Ad 4) Eventuelt

Bestyrelsen vil gerne ønske alle i foreningen en glædelig jul og et godt nytår!

Vi håber, at vi i næste år kan få mulighed for at mødes i foreningen og lave noget hyggeligt sammen.

Ad 5) Næste møde

Næste bestyrelsesmøde er onsdag d. 6. januar 2021.